



特集

造園建設業と指定管理者制度

公園は、地方公共団体をはじめとする公益団体による管理運営が行われてきたが、指定管理者制度の導入により、民間企業が指定を受けて実施することが可能になった。本号ではその一端を紹介する。

何年か前、ある大手ゼネコンが華々しく「地図に残る仕事!」というテレビCMを流していた。

しかし、今そのような仕事をなかには「事業仕分け」の結果、停止や削減対象になってしまったものもある。

それらは、地図に残るとしても「負の遺産のモニュメント」として残ることにしまったのは、つづた

ような位置づけになつてしまつたのは、つくたモノがその効果効用をきちんと發揮できなかつた、

効果効用を国民にはつきり示せなかつたのが原因だ。

勝手に通行する施設とは異なり、市民が自由に使えるだけうまく市民に利用されることは公園緑地のことを構成する企業とNPOを構成員とする5社の共同事業である。業種、組織形態の異なる団体がそれぞれの専門分野を活かし、事業に取り組んでいる。

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

西武狭山丘陵パートナーズとは、企業5haから2.7倍の9.4haとなつた。また、活動内容も多種多様に拡がり、ボランティアがボランティアを育てる仕組みも生まれた。公園は、今、多くの都民の活気にあふれる場所となつて

造園技術者のクリエイティブな管理運営、こそが仕事のパイを増やす

県立淡路景観芸学校 教授 平田 富士男

勝手に通行する施設とは異なり、市民が自由に使えるだけうまく市民に利用されることは公園緑地のことを構成する企業とNPOを構成員とする5社の共同事業である。業種、組織形態の異なる団体がそれぞれの専門分野を活かし、事業に取り組んでいる。

私たちが創り上げた協働型パークマネジメントとは、多くの都民との協働で公園の管理運営を行うものである。都民の知恵や技術を公園の管理運営資本に取り組んでいます。

次に、成功要因を紹介しよう。

◆協働を推進する専門部署の設置私たちには、協働を支える専門部署を設置している。植物管理には、植物管理スタッフが必要のように、協働には、協働のスタッフが必要である。私たち

は、市民協働のノウハウを有するスタッフを配置し、協働を推進している。

◆公益性重視した管理運営私たちは、公の施設の管理者である

公園緑地を守っていくには、市民の理解や協力が最も大切になる。

◆協働を推進する専門部署の設置私たちには、協働を支える専門部署を設置している。植物管理には、植物管理スタッフが必要のように、協働には、協働のスタッフが必要である。私たち

は、市民協働のノウハウを有するスタッフを配置し、協働を推進している。

◆公益性重視した管理運営私たちは、公の施設の管理者である

公園緑地を見た場合にも同じで楽しむために庭園緑地と似た側面を持続するためではなく、アトラクションやプログラムを楽しむためである。運営を造園技術者が「しな

い、「できない」という

ことだ。造り、訪れてきたのではなく、そこで楽しむために庭園緑地を見た場合にも同じで楽しむために庭園緑地と似た側面を持続するためではなく、アトラクションやプログラムを楽しむためである。

しかし、高度経済成長期以降の建設事業の拡大とともに、造園に関係する人々の関心は前述のCMのように「つくること」を中心となつてしまい、何のためにつくるのか、その目的を達成するため、つづつた施設の効果効用を最大化するためにはどうすることが必要なのか、という管理運営のことは軽く見られがちであった。

それが、指定管理者制度の導入によって俄然そのような業務的重要性に他の業界の人を含めいろいろな人が気づき始めた。

私たちが公園緑地を大切に取り組んでいます。

そこで、私たちが公園緑地に対する市民の理解を高め、社会的ニーズを掘り起こす行為、いわば、社会マーケティングとしての意味を持つのである。

公園緑地にとっての協働の意味を重視し、公益を最優先にして事

業に取り組んでいます。こうした姿勢が

都民や地域の理解と共感を生み、多くの協力者を得ることに成功した。

公園緑地にとっての協働の意味

を重視し、公益を最優先にして事

業に取り組んでいます。こうした姿勢が

都民や地域の理解と共感を生み、多くの協力者を得ることに成功した。

公園緑地にとっての協働の意味

みで活躍中！ 理者制度

指定管理者の活動から

指定管理者制度の法制化に伴い、平成16年度に東京都が全国に先駆け新設の小山内裏公園に指定管理者を募集し、プレゼンテーションを行った。

当初、民間事業者が公共施設を適切に管理できる

ことが、という事に不安も有りましたが、都の指導と地域の方々の協力を得て、「公園は利用する人が主人公」

をモットーに、評価される

結果、弊社グループが

指定を受けることができま

した。

最初、民間事業者が公共

施設を適切に管理できる

(株)日比谷アメニス

高橋秀人



試験会場の全景（国営昭和記念公園）

植物が良好に育つ土壤環境を整える専門家「植栽基盤診断士」の資格制度は、日造協が創設して今年で7

年目となる。今年は9月6日に全国10会場で「学科試験」を11月12日から14日、国営昭和記

念公園（東京都立川市）で「実技試験」を実施した。

近藤三雄 東京農業大学教授を委員長とする「植栽

基盤診断士認定試験等に係る認定審査委員会」により厳正に審査した結果、表の通りとなった。

植栽予定地の現況調査と診断に基づき、発注者等へ明確なデータを示しながら

平成21年度 植栽基盤診断士認定試験の結果		
試験	学科試験	実技試験
日程	9月6日	11月12日～14日
受験者	合格者	受験者
人数	144名	76名
合計率	52.8%	86.5%

※前年度までの実技不合格者を含む平成15年からの合格者の累計は730名

改良の計画立案と具体的な処方を、施工性・経済性を考慮して技術提案する植栽基盤診断士の活躍が期待される。

また公共工事の発注要件

にも取り入れられるなど、活用が拡がりつつある。

少子化や高齢化が進む中、緑を取り巻く社会的環境も変化し、子ども

高め、環境に配慮した各地域の風土

運営ができたものと考えております。

その後、制度が広がるなかで様々な方面より先駆者たちの体験談を語れとの依頼が出て、民間事業者の集まりでは、儲かるのか？との質問が当然ながら多く出ました。

指定期間の選定の場合、提案内容が総合的に審査されるため、入札制度と違った金額が受けられれば良い、と言った訳では有りません（実際にはかなりウエイトがあります）。

運営方針と共に計画予算を提示し、指定期間の運営を実行するので、これ基に提案者の判断を入れて見積る事ができます。

人件費は全体予算の中で大きな部分を占めるので、工事費を抑えたため細かい管

理を行えば利益は確保できます。

維持管理費用や光熱費にかかる費用が、提案者は多いと思われる所以で、造園業者の強みを生かしながら直営作業を行えば、委託費を抑えたため細かい管

理を行えば利益は確保できます。

植物が良好に育つ土壤環境を整える専門家「植栽基盤診断士」の資格制度は、日造協が創設して今年で7年目となる。

今年は9月6日に全国10会場で「学科試験」を11月12日から14日、国営昭和記念公園（東京都立川市）で「実技試験」を実施した。

近藤三雄 東京農業大学教授を委員長とする「植栽

基盤診断士認定試験等に係る認定審査委員会」により厳正に審査した結果、表の通りとな

った。植栽予定地の現況調査と診断に基づき、発注者等へ明確なデータを示しながら

また公共工事の発注要件にも取り入れられるなど、活用が拡がりつつある。

少子化や高齢化が進む中、緑を取り巻く社会的環境も変化し、子ども

高め、環境に配慮した各地域の風土

運営ができたものと考えております。

その後、制度が広がるなかで様々な方面より先駆者たちの体験談を語れとの依頼が出て、民間事業者の集まりでは、儲かるのか？との質問が当然ながら多く出ました。

指定期間の選定の場合、提案内容が総合的に審査されるため、入札制度と違った金額が受けられれば良い、と言った訳では有りません（実際にはかなりウエイトがあります）。

運営方針と共に計画予算を提示し、指定期間の運営を実行するので、これ基に提案者の判断を入れて見積る事ができます。

人件費は全体予算の中で大きな部分を占めるので、工事費を抑えたため細かい管

理を行えば利益は確保できます。

維持管理費用や光熱費にかかる費用が、提案者は多いと思われる所以で、造園業者の強みを生かしながら直営作業を行えば、委託費を抑えたため細かい管

理を行えば利益は確保できます。

維持管理費用や光熱費にかかる費用が、提案者は多いと思われる

これからクライアントは市民
指定管理者制度の導入による、公園の管理運営への民間企業の参入が可能となりました。

公園の指定管理者の業務には、植物や施設の維持管理はもとより、公園の目的を達成する必要があります。

公園管理運営士認定制度

公園管理運営士に期待さ

指定管理者と公園管理運営士

(財)公園緑地管理財団 普及開発部長 池貝 浩

れる役割が多様かつ実践的であることから、認定試験の方にも特徴を持たせています。

現在、公園管理運営士の有資格者は約1500名であります。このおおよその職業別内訳は、造園系企業が42%、公益法人が38%、公務員が6%、コンサルタント・造園系以外の企業がそれぞれ7%となっています。

一次試験では、採一問題に加え、具体的な事例やテーマを踏まえた小論文形式の問題を多く採用しています。

また、二次試験では、二回間にわたり、グループ

本財団では、今後とも公園管理運営士認定制度の適正な運営を通じて、指定管理者や指定管理者を目指す者

過去に出題された

試験問題例

【事例問題】

・二次試験・日時は11月下旬の土曜日(2日間)、会場は全国2箇所程度、受験料3万円(税込み)

・登録・登録の有効期間は5年(更新が可能)、登録料1万円(税込み)

【小論文問題】

・高齢化社会の進展に対応した公園の管理運営のために今後るべき対策について、あなたの考えを述べよ。

FAX 03-3436-4548、E-mail qpa@prf.or.jp、http://www.prf.or.jp/、

業務時間 9時半～18時

(土日、祝祭日は休日とな

日造協 会員企業も積極的な取り組み 造園建設業と指定管



指定管理者制度により公園で結婚式も

を保証する体制は一定確保する必要が有りますが、運営を進めていく中で利用者や地域と関係を深めながら、協力、協働を創出し、その公園独特なサービスや

啓発事業を創り出していくことは、何よりも大事で楽しいことであると思いま

す。

格好のビジネスチャンス

既成に捉われない「民」の発想は社会のニーズや

公園や緑の専門家である

公の施設としての公園サービスにも敏感で、都市公園の目的である「公共の福祉の増進」にとつても大変役立つものであると考

えます。

庄内園芸緑化(株) 渡部 敦

上記の取り組みにより、有料公園施設の利用者数は、4年連続で前年度比5%増以上の実績を上げています。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

当社が得意とする花や緑事業を開催しています。



自主事業でのミニ門松づくり



環境学習として実施したクロマツの枝打ち



自主事業として行ったフラワーアレンジメント



園芸療法として実施した播種作業

庄内園芸緑化(株) 渡部 敦

1. はじめに

当公園は、空港の周囲に位置された約61haの都市公園で、航空機公害からの

緩衝地の指定管理者として選定されました。平成21年度からは、2期目4年間の運営をスタートしております。

当公園は、空港の周囲に配置された約61haの都市公園で、航空機公害からの

緩衝地と、地域住民に身近なレクリエーションの場を提供しています。主な施設としては、オートキャンプ場、スポーツ施設(テニスコート・サッカーフィールド・アーチェリーフィールド・グランドゴルフ場等)、遊具広場、ウォーキング・サイクリングコース、滝・池等の修景施設です。

スと捉え、他業種との競合の中で、「庄内空港緩衝緑地」の指定管理者として選定されました。平成21年度からは、2期目4年間の運営をスタートしております。

当公園は、空港の周囲に配置された約61haの都市公園で、航空機公害からの緩衝地と、地域住民に身近なレクリエーションの場を提供しています。主な施設としては、オートキャンプ場、スポーツ施設(テニスコート・サッカーフィールド・アーチェリーフィールド・グランドゴルフ場等)、遊具広場、ウォーキング・サイクリングコース、滝・池等の修景施設です。

出羽庄内発！指定管理者制度への取り組み

入を新たなビジネスチャンスと捉え、他業種との競合の中で、「庄内空港緩衝緑地」の指定管理者として選定されました。平成21年度からは、2期目4年間の運営をスタートしております。

当公園は、空港の周囲に配置された約61haの都市公園で、航空機公害からの

緩衝地と、地域住民に身近なレクリエーションの場を提供しています。主な施設としては、オートキャンプ場、スポーツ施設(テニスコート・サッカーフィールド・アーチェリーフィールド・グランドゴルフ場等)、遊具広場、ウォーキング・サイクリングコース、滝・池等の修景施設です。

スと捉え、他業種との競合の中で、「庄内空港緩衝緑地」の指定管理者として選定されました。平成21年度からは、2期目4年間の運営をスタートしております。

当公園は、空港の周囲に配置された約61haの都市公園で、航空機公害からの緩衝地と、地域住民に身近なレクリエーションの場を提供しています。主な施設としては、オートキャンプ場、スポーツ施設(テニスコート・サッカーフィールド・アーチェリーフィールド・グランドゴルフ場等)、遊具広場、ウォーキング・サイクリングコース、滝・池等の修景施設です。

2. 主な取り組み

管理運営業務にあたっては、当社スタッフだけではなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

3. おわりに

上記の取り組みにより、有料公園施設の利用者数は、4年連続で前年度比5%増以上の実績を上げています。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

公の施設としての公園サービスにも敏感で、都市公園の目的である「公共の福祉の増進」にとつても大変役立つものであると考

えます。

当社の取り組みは、当社スタッフだけでなく、緑地管理、施設管理、自主事業など各種団体等との協力体制のもと、安心・安全・快適で魅力ある公園運営を図っています。

緑のキャンペーン活動で 吸収固定効果をアピール

佐賀県支部

今、地球温暖化対策が、我々人類にとって、極めて重要なテーマとして関心を呼んでいる。

新政権は、先般の国連気候変動サミットで、2020年までの日本の中期目標として、1990年比25%減というCO₂の削減案を発表し、国内外で反響を呼び、これからの具体的な施策展開が注目されている。

そこで、大気中の温室効果ガス濃度の安定化のためには、①発生量の抑制をはじめ、②吸収固定の増進があげられており、我々、造園業界が扱う分野は、後者で、炭素蓄積林の育成・管理面で大きく寄与する重要な役割をもつていている。

私たち、日造協佐賀県支部と県造協では、今回、県内の専門高校と小学校を実証モデル校として選び、各々の学校長にお願いして、自主的な野外の環境教育活動の一環として、この緑のCO₂吸収量調査に取り組んでいただこうことに、業界として、この「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表した。その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表し、その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表し、その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表し、その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表し、その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

マスコミを通じて発表し、その内容は、「地元のケーブルテレビの放映をはじめ、新聞記事では高校の担任教諭、参加生徒の感想、造園協会代表者の談話などが載せられており、これらの「環境の時代」を担う後継者づくりに寄せる関係者の期待と併せて、この市民「憩いの森」がもつている緑の効用を数値化した提示(例えは、東京ドーム何個分、25mピール何基分相当など)によって、広く県民へのアピールができた。

協会だより

総支部、支部、事務局からの記事を紹介します

北海道総支部は、現在、北海道で展開されている「シニックバイウエイ」活動に賛同し、「札幌南シニックバイウエイ協議会」に参画して地域と一緒になって、景観や自然環境に配慮し、地域の魅力を「道」でつなぎながら個性的な地域、美しい環境づくりを目指す活動を開催しています。

北海道総支部は、現在、北海道で展開されている「シニックバイウエイ」活動に賛同し、「札幌南シニックバイウエイ協議会」に参画して地域と一緒になって、景観や自然環境に配慮し、地域の魅力を「道」でつなぎながら個性的な地域、美しい環境づくりを目指す活動を開催しています。

地域活動と連携させた 造園フェス2009開催

北海道総支部

今年の5月、この協議会がシニックバイウエイの「候補ルート」として登録され、今後の展開が多いに期待されることから、さらなる進展を応援するということも含めて、協議会と連携をとりながら、10月10日に「全国造園フェスティバル2009」を国営滝野すずらん丘陵公園で開催しました。

午前1回、午後1回の「エコアップクイズ大会」や「花の鉢植え講習会」には追加の席を設けるなどの定員オーバー状態となったり、その側では「樹木医によるみどりの相談窓口」や「折り紙コーナー」も設けて、子どもたちに「みどり」の大切さを理解してもらうように、会員スタッフ一同フル回転で頑張つてもらいました。

当日は、台風の影響もあり風雨に見舞われようとする天気予報であったが、熱気に負けたのか予想外の好天となり、お母さんやお

国営滝野すずらん丘陵公園で行われた「全国造園フェスティバル2009」のようす

協議会

近畿総支部役員連絡

建専連全国大会

会議

特例講習会(鳥取)

ヒアリング

登録造園基幹技能者

特例講習会(鳥取)

登録造園基幹技能者

登録造